

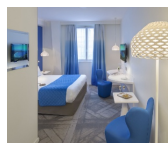
# L'Holiday Inn gare de l'Est, une explosion de couleurs

jeudi 15 octobre 2015 17:02

Entré dans le portefeuille de Paris Inn Group en 2014, l'établissement a achevé sa rénovation en juin, après six mois de travaux et 7 M€ d'investissement. Les travaux ont été réalisés par le cabinet Axel Schoenert Architectes, en collaboration avec Zsofia Varnagy.



Une chambre bleue.



L'Holiday Inn Paris gare de l'Est est le cinquième hôtel confié par Paris Inn Group au cabinet Axel Schoenert Architectes et à **Zsofia Varnagy**, après l'Élysée Secret, le Best Western Vélizy, le 61 Paris Nation et le Beauchamp. Pour ce gros porteur de 207 chambres, dont la capacité a été augmentée, le cabinet d'architecte a conçu une décoration très gaie et très florale, avec quatre couleurs dominantes : le jaune, le turquoise, le bleu roi et le mauve. Néanmoins, l'établissement, entré au portefeuille de Paris Inn Group en 2014, respecte l'ensemble des codes imposés par la marque Holiday Inn (dimensions du bureau dans les chambres, ceintures permettant d'identifier le type d'oreiller...).

## "98 % de taux d'occupation"

L'hôtel - qui est resté ouvert pendant les six mois de travaux (7 M€ d'investissement) - affiche aujourd'hui un taux d'occupation de 98 % et un prix moyen à l'année autour de 140 €. "*Nos clients, qui sont à 75 % des étrangers, reviennent plusieurs fois dans l'année*", note **Benoît Manceaux**, le directeur.

Les effets bénéfiques de la nouvelle décoration vont bien au-delà du décor. Ainsi, la modification de la salle de restaurant et son agrandissement (de 75 à 90 places assises) a permis de fluidifier le service du petit déjeuners et d'augmenter le taux de captage. De même, l'embellissement des salles de réunion (150 m<sup>2</sup> au total) a permis à l'hôtel d'augmenter ses recettes avec de la clientèle d'affaire.



**Catherine Avignon**

[www.hotel-paris-gare-de-lest.com](http://www.hotel-paris-gare-de-lest.com)

---

**L'Hôtellerie Restauration** Copyright © - REPRODUCTION INTERDITE